



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ

Ταχ. Δ/ση: Π. Ράλλη & Θηβών 250, Αιγάλεω Τ.Κ.122 44
Τηλέφωνο: 2105381118
Fax: 2105623847
Ηλ. Ταχυδρ.: promith@uniwa.gr
Πληροφορίες: Ηλίας Βαβάσης

Βαθμ. Προτεραιότητας:

Ημερομηνία: 03/06/2024

Αρ.πρωτ.: 45311

ΘΕΜΑ: 1^Η ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ
ΣΧΕΤ. :

ΠΡΟΣ: ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
ΚΟΙΝ:

Ως προς τα ερωτήματα που έχουν τεθεί από τους οικονομικούς φορείς λεκτέα τα ακόλουθα:

- Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υπολογίσουν την οικονομική τους προσφορά για διάστημα είκοσι τεσσάρων μηνών και συγκεκριμένα από 01-04-2024 έως 31-03-2026. Σε οποιοδήποτε σημείο της διακήρυξης αναγράφεται 01-09-2024 έως 31-08-2026 διορθώνεται με την ορθή απαιτούμενη ημερομηνία **«από 01-04-2024 έως 31-03-2026»**.

- Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης και συγκεκριμένα στο ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ έχουν τεθεί ενδεικτικοί πίνακες αποκλειστικά και μόνον για τον υπολογισμό – τεκμηρίωση της προϋπολογισθείσας δαπάνης του διαγωνισμού. Στους εν λόγω πίνακες και συγκεκριμένα στον Πίνακα του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 : «1η ΟΜΑΔΑ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ 1 έχουν εμφιλοχωρήσει πρόδηλα τυπικά σφάλματα στους υπολογισμούς των συνολικών ωρών ετησίως. Η κατάρτιση της προϋπολογισθείσας δαπάνης της διακήρυξης πραγματοποιήθηκε για ένα ενδεικτικό έτος (π.χ. 2024), καθώς η Επιτροπή Σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών για τον προσδιορισμό των αναγκών καθαριότητας του Πανεπιστημίου προχώρησε στην σύνταξη αυτών το Φεβρουάριο του 2024 (αρ. πρωτ. 6905/06-02-2024). Όπως διευκρινίστηκε ανωτέρω οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να καταρτίσουν την οικονομική τους προσφορά υπολογίζοντας συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, από 01-04-2024 έως 31-03-2026, και για το λόγο αυτό **οι ίδιοι οφείλουν**, με βάση τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, να υπολογίσουν το συνολικό απαιτούμενο αριθμό ωρών απασχόλησης και ακολούθως το εργατικό κόστος για την απασχόληση στις ημέρες και ώρες που αντιστοιχούν στο ως άνω συγκεκριμένο διάστημα, χωρίς να υπάρχει οιαδήποτε απαίτηση να ακολουθήσουν τον ανωτέρω αριθμό ετήσιων ωρών καθαριότητας του Πίνακα Τεκμηρίωσης Προϋπολογισμού, ο οποίος, όπως αποσαφηνίστηκε ανωτέρω, είναι ενδεικτικός αποκλειστικά και μόνον για την κατάρτιση – τεκμηρίωση του προϋπολογισμού του υπό ανάθεση έργου.

- Το κόστος δημοσιεύσεων χωρίς Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των **336,99 € για το ΤΜΗΜΑ 1** και στο ποσό των **345,01 € για το ΤΜΗΜΑ 2** και βαρύνει τον ανάδοχο.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

- Η παρακράτηση φόρου 8 % είναι μέτρο προείσπραξης φόρου και όχι κράτηση υπέρ Δημοσίου ή άλλης Δημόσιας Αρχής ούτε εμπίπτει στην έννοια της επιβάρυνσης της αξίας της υπηρεσίας που παρέχεται από τον ανάδοχο δημόσιας σύμβασης και για το λόγο αυτό **δεν** πρέπει να υπολογιστεί στην οικονομική προσφορά των οικονομικών φορέων.

- Στη σελίδα 5 της διακήρυξης αποτυπώνεται η κατανομή του προσωπικού ανά κτίριο του Τμήματος 1. Για το Τμήμα 2 **δεν** προβλέπεται αντίστοιχη συγκεκριμένη κατανομή των 43 συνολικά απαιτούμενων ατόμων.

- Τα ορθά στοιχεία των επιφανειών καθαρισμού ανά τμήμα είναι τα εξής:

- Τμήμα 1 -> **46.100,00 τ.μ.**
- Τμήμα 2 -> **60.298,83 τ.μ.**

- Το περιεχόμενο της απαιτούμενης Υπεύθυνης Δήλωσης περί μη συνδρομής των καταστάσεων ρωσικής εμπλοκής, άρθρου 2.2.9.1. της διακήρυξης είναι το εξής:

«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΙΙ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι *δεν υπάρχει ρωσική συμμετοχή στον οικονομικό φορέα που εκπροσωπώ και συμμετέχει στη διαδικασία ανάθεσης της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τους περιορισμούς που περιλαμβάνονται στο άρθρο 5ια του κανονισμού του Συμβουλίου (ΕΕ) αριθ. 833/2014 της 31ης Ιουλίου 2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω των ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, όπως τροποποιήθηκε από τον με αριθ. 2022/576 Κανονισμό του Συμβουλίου (ΕΕ) της 8ης Απριλίου 2022.*

Συγκεκριμένα δηλώνω ότι:

(α) *ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ (και κανένας από τους οικονομικούς φορείς που εκπροσωπούν μέλη της ένωσής μας), [εφόσον πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων] δεν είναι Ρώσος υπήκοος, ούτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας εγκατεστημένος στη Ρωσία·*

(β) *ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ (και κανένας από τους οικονομικούς φορείς που εκπροσωπούν μέλη της ένωσής μας, [εφόσον πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων] δεν είναι νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ·*

(γ) *τόσο ο υπεύθυνα δηλώνων, όσο και ο οικονομικός φορέας που εκπροσωπώ, δεν είμαστε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή όργανο που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας που αναφέρεται στα σημεία (α) ή (β) παραπάνω,*

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥΣ ΕΛΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

(δ) δεν υπάρχει συμμετοχή φορέων και οντοτήτων που απαριθμούνται στα ανωτέρω σημεία α) έως γ), άνω του 10 % της αξίας της σύμβασης των υπερβολάβων, προμηθευτών ή φορέων στις ικανότητες των οποίων να στηρίζεται ο οικονομικός φορέας τον οποίον εκπροσωπώ.»

- Οι οικονομικοί φορείς **οφείλουν να συμπεριλάβουν** στην οικονομική τους προσφορά την κράτηση **0,02 %** υπέρ την ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλλουν στην τεχνική τους προσφορά κατάλογο με προτεινόμενα μηχανήματα/εξοπλισμό και υλικά καθαριότητας και απολύμανσης, καθώς και τα αντίστοιχα έγγραφα αυτών (π.χ. δελτία δεδομένων ασφαλείας, καταχώριση Ε.Μ.Χ.Π., έγκριση Ε.Ο.Φ. κλπ). Ο κατάλογος δεν χρειάζεται να είναι διακριτός για κάθε τμήμα αλλά **αρκεί να αποτυπώνει συνολικά** τα προσφερόμενα μηχανήματα / εξοπλισμό και υλικά καθαριότητας και απολύμανσης **και για τα 2 Τμήματα**.
- **Είναι αποδεκτή** η χρήση ανυψωτικού μηχανήματος για τον καθαρισμό των τζαμιών, **όπως και κάθε τεχνικό μέσο** που είναι στη διακριτική ευχέρεια επιλογής του οικονομικού φορέα, σε συνεννόηση με την Αναθέτουσα Αρχή, αρκεί με το μέσο αυτό να είναι εφικτή η άρτια καθαριότητα των τζαμιών του Πανεπιστημίου.
- Στη σελίδα 67, 68 και 69 της διακήρυξης διορθώνεται στο ορθό το πρόγραμμα καθαριότητας ως ακολούθως:

«1. ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ 1^{ης} ΟΜΑΔΑ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 796.923,00 € ΕΤΗΣΙΩΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ 24% 191.261,52 € ΣΥΝΟΛΟ 988.184,52 €

Τα άτομα που θα απασχοληθούν για τον καθαρισμό της 1^{ης} Ομάδας έχουν ως εξής:

1. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ: Άλσους Αιγάλεω

Αγίου Σπυρίδωνος 28 Αιγάλεω

Από 1/1/2024- 30/6/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **39** άτομα * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Σάββατο **8** άτομα*7,5 Ώρες 6:00 έως 13:30

Τα **32** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **7** άτομα θα εργάζονται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 13.30 έως 21:00

Από 1/7- 31/7 2024

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Δευτέρα – Παρασκευή **20** άτομα *7,5 ώρες με (1) επόπτη με ωράριο 06:00 13:30

Σάββατο 4 άτομα *7,5 ώρες

Από 1/8/2024 – 31/8/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **8** άτομα *7,5 ώρες με (1) επόπτη με ωράριο 06:00 13:30

Σάββατο 5 άτομα *7,5 ώρες

Από 1/9/2024- 31/12/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **39** άτομα * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Σάββατο **8** άτομα*7,5 Ώρες 6:00 έως 13:30

Τα **32** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **7** άτομα θα εργάζονται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 13.30 έως 21:00

2. ΟΑΕΔ

Πλαπούτα 11 Αιγάλεω

Από 1/1/2024 -31/12/2024

Δευτέρα - Παρασκευή **1** άτομο * **7,5 Ώρες** 6:00 έως 13:30

3.ΚΕΚ

Ελευθερίου Βενιζέλου 3 Αγία Βαρβάρα

Από 1/1/2024 – 31/12/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **2** Άτομα

1 Άτομο *7,5 Ώρες 6:00 έως 13:30

1 Άτομο *7,5 Ώρες 13.30 έως 21:00

Θα υπάρχουν τέσσερις (2) υπεύθυνοι καθαριότητας (επόπτες) με ωράριο εργασίας **6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00** που υπολογίζονται στο σύνολο του δυναμικού των (42) ατόμων και αντίστοιχα θα μειώνονται το καλοκαίρι.

Θα είναι υπεύθυνοι σε όλες τις εγκαταστάσεις Πανεπιστημιούπολη Άλσος Αιγάλεω, ΚΕΚ & ΟΑΕΔ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΛΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Απεντόμωση δύο (2) φορές τον χρόνο σε όλες τις εγκαταστάσεις
(Πανεπιστημιούπολη Άλσος Αιγάλεω, ΟΑΕΔ, ΚΕΚ)
2. Καθαρισμός τζαμιών τρεις (3) φορές τον χρόνο σε όλες τις εγκαταστάσεις (Σεπτέμβριο - Μάρτιο - Ιούνιο) (Πανεπιστημιούπολη Άλσος Αιγάλεω, ΟΑΕΔ, ΚΕΚ)
3. Βιολογικό πλύσιμο των μοκετών & καθισμάτων στο Συνεδριακό δύο φορές τον χρόνο
4. Κρυσταλοποίηση μαρμάρων στο κτίριο Διοίκησης Πανεπιστημιούπολη Άλσος Αιγάλεω δύο φορές τον χρόνο.

2. ΕΤΗΣΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ 2η ΟΜΑΔΑ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 815.935,00 ΕΤΗΣΙΩΣ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ 24% 195.824,40 ΣΥΝΟΛΟ 1.011.759,40€

Τα άτομα που θα απασχοληθούν για τον καθαρισμό του Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα έχουν ως εξής:

«1. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ

Αρχαίου Ελαιώνα Θηβών και Πέτρου Ράλλη 250 Αιγάλεω

Από 1/1/2024- 30/6/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **38** άτομα * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Σάββατο **13** άτομα * 7,5 Ώρες 6:00 έως 13:30

Τα **31** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **7** άτομα θα εργάζονται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 13.30 έως 21:00

Από 1/7- 31/7 2024

Δευτέρα – Παρασκευή **18** άτομα *7,5 ώρες με (1) επόπτη με ωράριο 06:00 13:30

Σάββατο **7** άτομα *7,5 ώρες

Από 1/8/2024 – 31/8/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **9** άτομα *7,5 ώρες με (1) επόπτη με ωράριο 06:00 13:30

Σάββατο **4** άτομα *7,5 ώρες

Από 1/9/2024- 31/12/2024

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Δευτέρα – Παρασκευή **38** άτομα * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Σάββατο **13** άτομα*7,5 Ώρες 6:00 έως 13:30

Τα **31** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **7** άτομα θα εργάζονται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 13.30 έως 21:00

2. Πανεπιστημιούπολη Αθηνών

Λ. Αλεξάνδρας 196 Αθήνα

Από 1/1/2024 - 30/06/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **5 ΑΤΟΜΑ** * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Τα **4** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **1** άτομο θα εργάζεται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 12:00 έως 19:30

Από 1/7/2024 -31/7/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **2** άτομα *7,5 ώρες

Ένα (1) ένα άτομο θα εργάζεται πρωί με ωράριο εργασίας 6:00 έως 13:30

Ένα (1) ένα άτομο θα εργάζεται απόγευμα με ωράριο εργασίας 12:00 έως 19:30

Από 1/8/2024 – 31/8/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **1 άτομο** *7,5 ώρες

Ένα άτομο θα εργάζεται πρωί με ωράριο εργασίας 6:00 έως 13:30

Από 1/9/2024 – 31/12/2024

Δευτέρα – Παρασκευή **5 ΑΤΟΜΑ** * 7,5 Ώρες (6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00)

Τα **4** άτομα θα εργάζονται πρωί με ωράριο εργασίας από 6:00 έως 13:30

Τα **1** άτομο θα εργάζεται απόγευμα με ωράριο εργασίας από 12:00 έως 19:30

Θα υπάρχουν τέσσερις (2) υπεύθυνοι καθαριότητας (επόπτες) με ωράριο εργασίας **6:00 έως 13:30 και 13.30 έως 21:00** που υπολογίζονται στο σύνολο του δυναμικού των **(43) ατόμων** και αντίστοιχα θα μειώνονται το καλοκαίρι.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥΣ ΕΛΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Θα είναι υπεύθυνοι και στις δύο εγκαταστάσεις Πανεπιστημιούπολη 2 Θηβών 250 Αιγάλεω & Πανεπιστημιούπολη 3 Λ. Αλεξάνδρας 196 Αθήνα

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Απεντόμωση δύο (2) φορές τον χρόνο σε όλες τις εγκαταστάσεις
(Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα , Πανεπιστημιούπολη Αθηνών)
2. Καθαρισμός τζαμιών τρεις (3) φορές τον χρόνο σε όλες τις εγκαταστάσεις (Σεπτέμβριο - Μάρτιο – Ιούνιο (Πανεπιστημιούπολη 2 , Πανεπιστημιούπολη 3)
3. Βιολογικό πλύσιμο των μοκετών & καθισμάτων στα Συνεδριακά δύο φορές τον χρόνο
4. Κρυσταλοποίηση μαρμάρων στα κτίρια Διοίκησης Πανεπιστημιούπολεις Αρχαίου Ελαιώνα & Αθηνών δύο φορές τον χρόνο.

Γ. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογίσουν:

- Εύλογο εργολαβικό κέρδος *minimum* 2,0%»

- Οι σάκοι απορριμμάτων **βαρύνουν** τον ανάδοχο.

- Το κόστος προμήθειας ασβέστη **βαρύνει** το Πανεπιστήμιο. Η συχνότητα απολύμανσης στους κάδους απορριμμάτων του Δήμου δεν μπορεί να προσδιοριστεί από το Πανεπιστήμιο, αλλά εξαρτάται αποκλειστικά από το πρόγραμμα του Δήμου.

- Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής θα παραμένει κλειστό και δεν θα προσφερθούν υπηρεσίες καθαριότητας **σε όλες** τις ημέρες υποχρεωτικής αργίας του άρθρου 60 του Ν. 4808/2021, δηλαδή στις παρακάτω ημέρες:

α) η 1η Ιανουαρίου

β) η 6η Ιανουαρίου (εορτή των Θεοφανείων)

γ) η 25η Μαρτίου

δ) η Δευτέρα του Πάσχα

ε) η εορτή της Κοιμήσεως της Θεοτόκου (15η Αυγούστου)

στ) η εορτή της Γεννήσεως του Χριστού (25η Δεκεμβρίου)

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

- ζ) Η Δεύτερη μέρα των Χριστουγέννων (26η Δεκεμβρίου)
- η) Η 1η Μαΐου
- θ) Η 28η Οκτωβρίου.

Πέραν των ως άνω υποχρεωτικών και πληρωτέων αργιών, το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής θα παραμένει κλειστό και δεν θα προσφερθούν υπηρεσίες καθαριότητας και στις ακόλουθες ημέρες:

- α) Εορτή των Τριών Ιεραρχών 30 Ιανουαρίου
- β) Καθαρά Δευτέρα (κινητή εορτή)
- γ) Αγίου Πνεύματος (κινητή εορτή)
- δ) Ύψωση του Τιμίου Σταυρού 14 Σεπτεμβρίου (τοπική εορτή)
- ε) 17η Νοεμβρίου

- Οι υπεύθυνοι καθαριότητας (επόπτες) που αναγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης **συμπεριλαμβάνονται** στο συνολικό αριθμό των ογδόντα πέντε (85) ατόμων καθαριστών και επομένων δεν αναλαμβάνουν αποκλειστικά και μόνο καθήκοντα εποπτείας.

- Διευκρινίζεται ότι τα επιμέρους κονδύλια των αναλωσίμων, του διοικητικού κόστους και του εργολαβικού κέρδους **υπολογίζονται επί του εργατικού κόστους** των οικονομικών φορέων και όχι επί του συνολικού προσφερόμενου τιμήματος.

- Ο υπολογισμοί για την κατάρτιση του προϋπολογισμού της διακήρυξης πραγματοποιήθηκαν με τις κατώτατες νόμιμες αμοιβές που ορίζονταν από την Υ.Α. 31986-28.03.2023 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Β' 2003-28.03.2023), ήτοι προ της δημοσίευσης της Υ.Α. 25058-29.03.2024 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Β' 1974-29.03.2024). Επομένως, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υπολογίσουν εργατικό κόστος στην οικονομική τους προσφορά **για εργαζόμενους με 6 έως 9 έτη προϋπηρεσίας σύμφωνα με την Υ.Α. 31986-28.03.2023 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Β' 2003-28.03.2023)**, δηλαδή με ημερομίσθιο **38,32 €** ($38,32 \text{ €} \times 6 / 40 = 5,75 \text{ €}$ ωρομίσθιο). Σύμφωνα με το άρθρο 4.5 και 6.5 της διακήρυξης (αρ. 53 και 132 Ν. 4412/2016) η προσφερόμενη τιμή του αναδόχου του διαγωνισμού **θα αναπροσαρμοσθεί – τροποποιηθεί** κατά τη σύναψη της σύμβασης καλύπτοντας τις κατώτατες νόμιμες αμοιβές σύμφωνα με την μεταγενέστερη Υ.Α. 25058-29.03.2024 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Β' 1974-29.03.2024) ή και κάθε άλλης μεταγενέστερης αύξησης του κατώτατου νόμιμου μισθού και ημερομισθίου.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΞΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

- Ο αναφερόμενος απαιτούμενος επόπτης των εργασιών καθαρισμού τζαμιών του Πανεπιστημίου **συμπεριλαμβάνεται** στο συνολικό αριθμό εποπτών της τακτικής καθαριότητας και **δεν** απαιτείται η απασχόληση επιπλέον ατόμου.

- **Δεν** απαιτείται η υποβολή καταλόγου προτεινόμενων υλικών απεντόμωσης και εγγράφων αυτών.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ
ΔΑΠΑΝΩΝ

Ioannis
Agritellis

Digitally signed by Ioannis Agritellis
DN: c=GR, l=Athens, o=University of West
Attica, ou=Class A - Private Key created and
stored in hardware CSP, sn=Agritellis,
givenName=Ioannis,
serialNumber=1088334037, cn=Ioannis
Agritellis, email=jagritellis@uniwa.gr
Date: 2024.06.03 13:28:41 +03'00'

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡΙΤΕΛΛΗΣ

Εσωτερική Διανομή

Γενική Διεύθυνση Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Διεύθυνση Προμηθειών & Εκκαθάρισης Δαπανών

Τμήμα Προμηθειών Τακτικού Προϋπολογισμού

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΕΙΣ

- **ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ:** Αγ. Σπυρίδωνος, 12243, Αιγάλεω, τηλ: 210 5385 561,2, fax: 210 5911 590, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΡΧΑΙΟΥ ΕΛΑΙΩΝΑ:** Π. Ράλλη & Θηβών 250, 12244, Αιγάλεω, τηλ: 210 5381 200, fax: 210 5451 123, email: rector@uniwa.gr
- **ΑΘΗΝΩΝ:** Λ. Αλεξάνδρας 196, 11521, Αθήνα, τηλ: 213 2010 130, email: rector@uniwa.gr